

## Karta informacyjna

### I. Inwestor

.....  
.....  
(imię i nazwisko, adres)

#### Nazwa i rodzaj inwestycji:

.....  
(nazwa)  
.....  
(adres obiektu, nr działki)

#### Budowa, odbudowa, rozbudowa, nadbudowa, przebudowa, montaż, remont, rozbiórka

### II. Budynki mieszkalne – dotyczy symboli PKOB 1110, 1121, 1122

1. Ilość budynków na działce: ..... szt
2. Numer budynku na nieruchomości .....

#### Charakterystyka obiektu

- powierzchnia zabudowy ..... m<sup>2</sup>
- powierzchnia całkowita ..... m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa ..... m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa mieszkania ..... m<sup>2</sup>
- kubatura ..... m<sup>3</sup>
- ilość izb (kuchnia + pokoje) ..... szt
- ilość mieszkań ..... szt
- powierzchnia garażu ..... m<sup>2</sup>
- symbol PKOB .....
- długość ..... m
- szerokość ..... m
- wysokość ..... m
- kąt nachylenia połaci .....
- układ połaci .....

#### 3. Liczba kondygnacji

- Nadziemnych ..... podziemnych .....

#### 4. Podpiwniczenie: \*)

- pełne
- częściowe
- bez podpiwniczenia

#### 5. Wyposażenie budynku w instalacje: \*)

- wodociąg (własne ujęcie wody),
- w tym – wodociąg z sieci,
- ustęp spłukiwany,
- w tym – ustęp spłukiwany do sieci,
- łazienka ( urządzenie kąpielowe, prysznic z odprowadzeniem wody),
- centralne ogrzewanie,
- gaz z sieci
- ciepła woda dostarczana centralnie

## 6. Sposób ogrzewania budynku \*

- z sieci ciepłej
- gazowe
- olejowe
- elektryczne
- nowoczesne na paliwo stałe z automatycznym podawaniem paliwa
- z wykorzystaniem biomasy
- tradycyjne węglowe
- alternatywne lub odnawialne źródło ciepła, np. kolektor słoneczny, pompa ciepła lub inne (podać jakie)

## 7. Technologia wznoszenia: \*)

- tradycyjna udoskonalona
- wielopłytowa
- wielkoblokowa
- monolityczna
- szkieletowo – drewniana
- inna

## 8. Lokale wbudowane, niemieszkalne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych

- Jakie .....
- Powierzchnia użytkowa ..... m<sup>2</sup>

## 9. Ilość mieszkań wg liczby izb (dotyczy budynków wielorodzinnych)

- jednoizbowe .....
- dwuizbowe .....
- trzyizbowe .....
- czteroizbowe .....
- pięcioizbowe .....
- sześćioizbowe i więcej .....

## 10. Formy budownictwa: \*)

- indywidualne zrealizowane z przeznaczeniem innym niż sprzedaż lub wynajem
- indywidualne zrealizowane z przeznaczeniem na sprzedaż i wynajem\*\*)
- społeczne
- z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem (nie dotyczy indywidualnych)\*\*)
- komunalne
- społeczno-czynszowe
- zakładowe

\*\*)

forma budownictwa	liczba mieszkań		powierzchnia mieszkań	
	na sprzedaż	na wynajem <sup>a</sup>	na sprzedaż	na wynajem
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem...				

<sup>a</sup> realizowane przez różnych inwestorów z zamiarem krótkoterminowego lub długoterminowego wynajmu mieszkań, w tym na podstawie umów najmu instytucjonalnego z doświadczeniem do własności.

### III. Budynki inne - Główne przeznaczenie budynku - Dotyczy symboli PKOB od 1130 do 1274

#### Charakterystyka obiektu

- powierzchnia zabudowy ..... m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa ..... m<sup>2</sup>
- kubatura ..... m<sup>3</sup>
- liczba kondygnacji nadziemnych .....
- pojemność ..... m<sup>3</sup> (zbiorniki)

- liczna miejsc noclegowych.....
- długość..... m
- szerokość..... m
- wysokość.....m
- układ połaci.....
- kąt nachylenia połaci.....
- technologia wznoszenia.....
- sposób ogrzewania budynku.....

#### **IV. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej**

**Budowle - Dotyczy symboli PKOB 2151, 2152, 2153, 2222, 2223, 2301, 2302, 2303, 2304 , 2420**

- kubatura ..... m<sup>3</sup>
- pojemność ..... m<sup>3</sup>
- długość ..... m
- szerokość ..... m
- wysokość ..... m
- powierzchnia zabudowy.....m<sup>2</sup>

- Technologia budowy .....

**Drogi kołowe - Dotyczy symboli PKOB 2111, 2112, 2130**

- klasa drogi .....
- długość ..... m
- szerokość ..... m
- światło (skrajnia) ..... m

- Rodzaje nawierzchni dróg .....

**Obiekty mostowe- Dotyczy symboli PKOB 2141, 2142**

- klasa drogi .....
- długość ..... m
- szerokość ..... m
- światło (skrajnia) ..... m

-Rodzaje konstrukcji obiektu mostowego .....

**Rurociągi, przewody, linie i sieci- Dotyczy symboli PKOB 2211, 2212, 2213, 2214**

**2221, 2222, 2223, 2224**

**2301**

- długość ..... m
- średnica ..... mm
- napięcie ..... kV

**Obiekty budowlane nie wymienione w pkt. II – IV - Np. symbol PKOB 2411, 2412  
(budowle sportowe i rekreacyjne)**

Dane charakterystyczne dla danego obiektu budowlanego

.....  
.....

## **V. Efektywność energetyczna budynków**

1. Współczynnik EP w kWh/(m<sup>2</sup>\*rok).....
2. Współczynnik przenikania ciepła U w W/(m<sup>2</sup>\*K)
  - 2.1 ścian zewnętrznych przy t<sub>i</sub>≥16°C .....
  - 2.2 dachu/stropodachu/stopu pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami przy t<sub>i</sub>≥16°C .....
  - 2.3 podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanym przy t<sub>i</sub>≥16°C.....
  - 2.4 okien ( z wyjątkiem okien połaciowych), drzwi balkonowych przy t<sub>i</sub>≥16°C.....
  - 2.5 drzwi w przegrodach zewnętrznych lub w przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi.....

## **VI. Terminy**

- rozpoczęcie budowy .....
- zakończenie budowy .....

## **VII. Odbiór**<sup>\*)</sup>

- całkowity
- częściowy (zakres) .....

\*) właściwe podkreślić

Sporządził, dnia .....